Załącznik do zarządzenia Nr 116/2023

Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 26 czerwca 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym

171 położonej w miejscowości Nagórzanki w trybie bezprzetargowym oraz ogłoszenia wykazu.

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

na podstawie ar 35. ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku gospodarce nieruchomościami

**podaje do publicznej wiadomości W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr ew.  Powierzchnia/  Położenie/  Księga wieczysta | Cena nieruchomości | Opis  nieruchomości | Przeznaczenie  w planie miejscowym/studium | Przeznaczenie  do: | Termin  zagospodarowania |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **1** | **Nagórzanki:**  **dz. nr 171**  **pow. 0,0100 ha**  **Księga Wieczysta KI1I/00033473/0** | **Cena:**  **2 836,00 zł netto**  **Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.** | Nieruchomość gruntowa posiadająca kształt zbliżony do prostokąta i rozciąga się na terenie płaskim w kierunku północny –zachód – południowy – wschód. | Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kazimierza Wielka działka położona jest na „terenach zabudowy wielofunkcyjnej (zagrodowej lub/i mieszanej jednorodzinnej) z usługami podstawowymi”.  Działka nie spełnia wymogów realizacji obiektów budowlanych wynikających z odrębnych przepisów – tym samym nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. | Sprzedaży w drodze bezprzetargowej. | Z dniem zawarcia aktu notarialnego kupna - sprzedaży |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 08.08.2023 roku.

Sporządził: Sylwia Konewecka, Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.